

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"  
ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**  
(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел I**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
На основании запроса от 23.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 23.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра  
недвижимости:

Земельный участок		
<small>(вид объекта недвижимости)</small>		
Лист №	Раздела	Всего листов раздела
27.03.2017	№ 86-0-1-107/8002/2017-11314	86:22:0004002:3
Кадастровый номер:		86:22:0004002:3

Номер кадастрового квартала:	86:22:0004002
Дата присвоения кадастрового номера:	06.12.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	86:22:01:04:06:0001
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Югорск, ул Славянская, д 6
Площадь:	37905 +/- 66,71 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	33126695,70
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	86:22:0004002:502, 86:22:0004002:513
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	обслуживание производственной базы
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 86:22:0004002:15. Иванова Нонна Анатольевна, от имени представляемого по доверенности. Акционерное общество "Государственная компания Севергазтор"
Подручатель выписки:	

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	ЧАДАЕВА Е.Ю.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициал, фамилия)</small>



Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный  
центр предоставления государственных и муниципальных услуг  
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

28.03.2017 14 ч 32 мин.

Документовед

Должность



подпись

МП

Гизатуллина Г.Ф.

(ФИО уполномоченного  
сотрудника МФЦ)

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

37D6A6800060002F2D

(серийный номер сертификата ключа проверки электронной  
подписи)

Действителен с: 06.12.2016 06:31:00 UTC

Действителен по: 06.03.2018 06:41:00 UTC

SN=Вагитов, GN=Равиль Александрович, 2.5.4.9=Улица Мира, дом  
27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-Мансийскому  
автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по  
Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, L=Ханты-  
Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
C=RU, E=Vagitov@u86.rosreestr.ru, 1.2.643.3.131.1.1=007705401340,  
1.2.643.100.1=1027700485757, 1.2.643.100.3=14238961573

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Раздел 2**  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>		<small>(наименование недвижимости)</small>	
Лист № _____	Раздела _____	Всего листов раздела _____	Всего разделов: _____
27.03.2017 № 86-0-1-107/8002/2017-11314		Всего листов выписки: _____	
Катастровый номер:		86:22:0004002:3	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Государственная компания "Севергаздор", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 86-86/008-86/003/046/2015-704/2 от 10.07.2015
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

<b>НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА</b> <small>(полное наименование должности)</small>	<b>ЧАДАЕВА Е.Ю.</b> <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---





Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный  
центр предоставления государственных и муниципальных услуг  
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

28.03.2017 14 ч 32 мин.

Документовед  
Должность

подпись

Гизатуллина Г.Ф.  
(ФИО уполномоченного  
сотрудника МФЦ)



МП

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:  
37D6A680000600002F2D  
(серийный номер сертификата ключа проверки электронной  
подписи)

Действителен с: 06.12.2016 06:31:00 UTC  
Действителен по: 06.03.2018 06:41:00 UTC

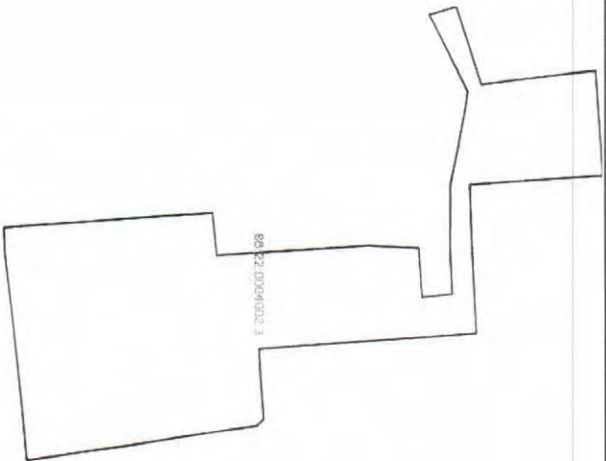
SN=Вагитов, GN=Равиль Александрович, 2.5.4.9=Улица Мира, дом  
27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-Мансийскому  
автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по  
Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, L=Ханты-  
Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
C=RU, E=Vagitov@u86.rosreestr.ru, 1.2.643.3.131.1.1=007705401340,  
1.2.643.100.1=1027700485757, 1.2.643.100.3=14238961573

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок		
<small>(наименование земельного участка)</small>		
Лист №	Раздела	Всего листов раздела
27.03.2017	№ 86-0-1-107/8002/2017-11314	
Кадастровый номер:	86:22:0004002:3	Всего листов выписки:

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

(полное наименование должности)

(фамилия, имя, отчество)

ЧАДАВА Е.Ю.

(инициалы, фамилия)



Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный  
центр предоставления государственных и муниципальных услуг  
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

28.03.2017 14 ч 32 мин.

Документовед  
Должность

подпись

Гизатуллина Г.Ф.  
(ФИО уполномоченного  
сотрудника МФЦ)

МП

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:  
37D6A680000600002F2D  
(серийный номер сертификата ключа проверки электронной  
подписи)

Действителен с: 06.12.2016 06:31:00 UTC  
Действителен по: 06.03.2018 06:41:00 UTC

SN=Вагитов, GN=Равиль Александрович, 2.5.4.9=Улица Мира, дом  
27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-Мансийскому  
автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по  
Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре, L=Ханты-  
Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,  
C=RU, E=Vagitov@u86.rosreestr.ru, 1.2.643.3.131.1.1=007705401340,  
1.2.643.100.1=1027700485757, 1.2.643.100.3=14238961573



**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА"  
ПО ХАНТЫ-МАНСИЙСКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ - ЮГРЕ**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 14.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>	(на объект недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<u>17.11.2017</u> № <u>86-0-1-107/8002/2017-18950</u>			
Кадастровый номер:	<u>86:22:0004002:3</u>		

Номер кадастрового квартала:	<u>86:22:0004002</u>
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>06.12.2005</u>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: <u>86:22:01:04:06:0001</u>
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г Югорск, ул Славянская, д 6
Площадь:	<u>37905 +/- 66,71 кв. м</u>
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>20155000</u>
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>86:22:0004002:502, 86:22:0004002:513, 86:22:0004002:526</u>
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	обслуживание производственной базы
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) <u>86:22:0004002:15</u> .
Получатель выписки:	<u>Иванова Нонна Анатольевна, от имени представляемого по доверенности: Акционерное общество "Государственная компания Северавтодор"</u>

<b>ТЕХНИК</b>	(полное наименование должности)	<u>Саманлисеева И. И.</u>	(подпись, фамилия)
---------------	---------------------------------	---------------------------	--------------------



Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный  
центр предоставления государственных и муниципальных услуг  
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

20.11.2017 19 ч. 02 мин.

Документовед

Гизатуллина Г.Ф.

Должность

подпись

(ФИО уполномоченного

сотрудника МФЦ)

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

68324367000600001CFF

(серийный номер сертификата ключа проверки электронной  
подписи)

Действителен с: 21.11.2016 12:09:00 UTC

Действителен по: 21.02.2018 12:19:00 UTC

Владелец: SN=Самандеева, GN=Ирина Игоревна, 2.5.4.9=Улица  
Мира, дом 27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-  
Мансийскому автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП  
Росреестра" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре,  
L=Ханты-Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ -  
Югра, C=RU, E=Samandeeva@u86.rosreestr.ru,  
1.2.643.3.131.1.1=007705401340, 1.2.643.100.1=1027700485757,  
1.2.643.100.3=15590726891



**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости**  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

**Раздел 2**

**Земельный участок**

(на объект недвижимости)

Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
<b>17.11.2017 № 86-0-1-107/80022017-18950</b>			
Кадастровый номер:		<b>86:22:0004002:3</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Государственная компания "Севергаздор", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 86-86/008-86/003/046/2015-704/2 от 10.07.2015
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ТЕХНИК	(полное наименование должности)	Самойлова И. И.	(инициалы, фамилия)
--------	---------------------------------	-----------------	---------------------



Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

20.11.2017 19 ч. 02 мин.

Документовед

Должность

подпись

Сотрудника МФЦ

Гизатуллина Г.Ф.

(ФИО уполномоченного



Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:  
683243В7000600001СFF  
(серийный номер сертификата ключа проверки электронной подписи)

Действителен с: 21.11.2016 12:09:00 UTC

Действителен по: 21.02.2018 12:19:00 UTC

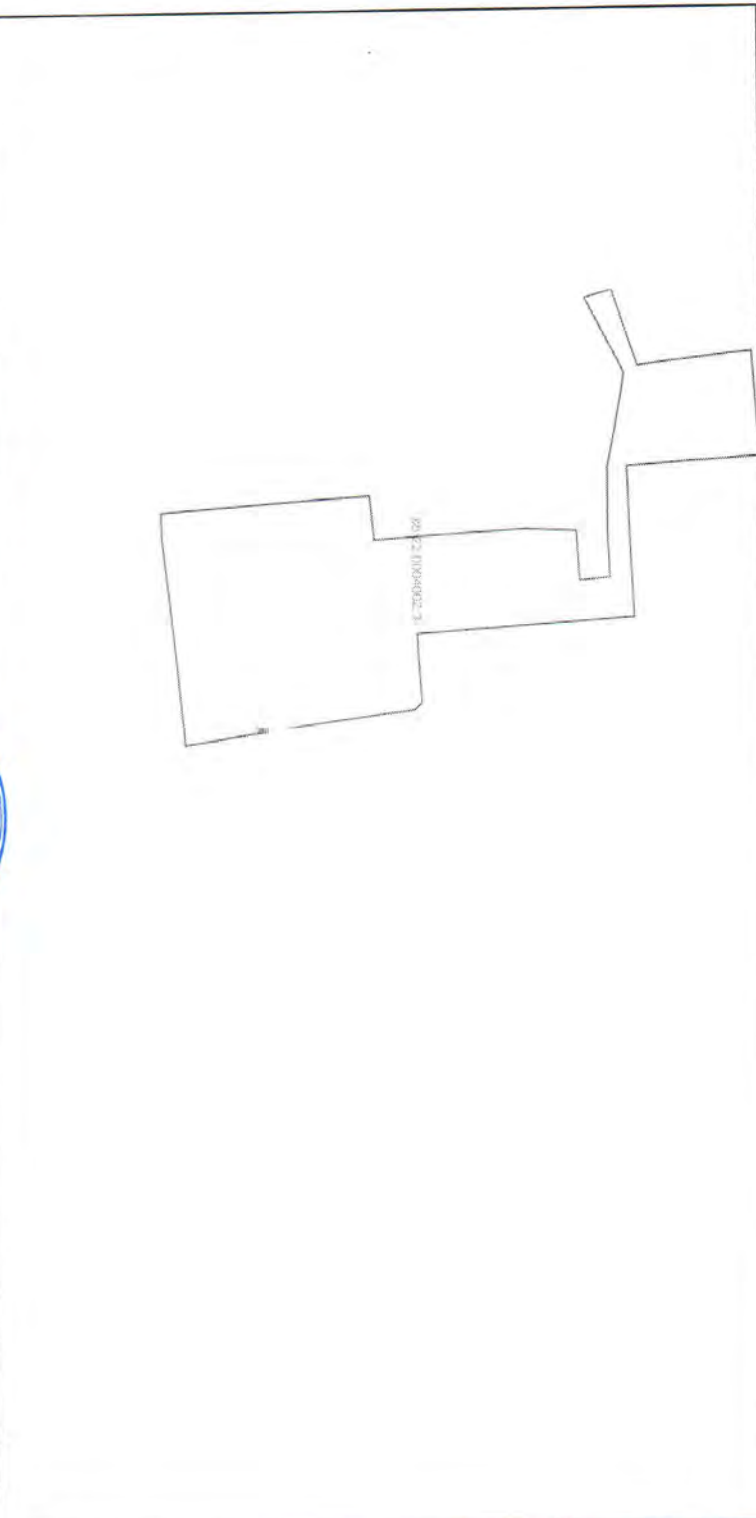
Владелец: SN=Самандеева, GN=Ирина Игоревна, 2.5.4.9=Улица  
Мира, дом 27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-  
Мансийскому автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП  
Росреестра" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре,  
L=Ханты-Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ -  
Югра, C=RU, E=Samandeeva@u86.rosreestr.ru,  
1.2.643.3.131.1.1=007705401340, 1.2.643.100.1=1027700485757,  
1.2.643.100.3=15590726891

**Раздел 3**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

Земельный участок		
<small>(или объект недвижимости)</small>		
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> :
<b>17.11.2017 № 86-0-1-107/8002/2017-18950</b>		
Кадастровый номер:		<b>86:22:0004002:3</b>

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_  
 Условные обозначения:

ТЕХНИК		Саманлесва И. И.
	<small>(подпись)</small>	<small>(подпись, фамилия)</small>





Муниципальное казенное учреждение «Многофункциональный  
центр предоставления государственных и муниципальных услуг  
города Сургута»

Г. Сургут Югорский тракт, 38

20.11.2017 19 ч. 02 мин.

Документовед

Должность



Гизатуллина Г.Ф.

подпись (ФИО) уполномоченного  
сотрудника МФЦ

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

683243В7000600001СFF

(серийный номер сертификата ключа проверки электронной  
подписи)

Действителен с: 21.11.2016 12:09:00 UTC

Действителен по: 21.02.2018 12:19:00 UTC

Владелец: SN=Самандеева, GN=Ирина Игоревна, 2.5.4.9=Улица  
Мира, дом 27, CN=Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Ханты-  
Мансийскому автономному округу - Югре, O=Филиал ФГБУ "ФКП  
Росреестра" по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре,  
L=Ханты-Мансийск, ST=86 Ханты-Мансийский автономный округ -  
Югра, C=RU, E=Samandeeva@u86.rosreestr.ru,  
1.2.643.3.131.1.1=007705401340, 1.2.643.100.1=1027700485757,  
1.2.643.100.3=15590726891





# СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра и картографии  
по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре

Дата выдачи:

10.07.2015

**Документы-основания:** • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса государственного предприятия Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Северавтодор" от 20.11.2014 №13-Р-2813

**Субъект (субъекты) права:** Акционерное Общество "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ"СЕВЕРАВТОДОР", ИНН: 8602257512, ОГРН: 1158601001129

**Вид права:** Собственность


**Кадастровый(условный) номер:** 86:22:0004002:3

**Объект права:** земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание производственной базы, общая площадь 37 905 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Югорск, ул.Славянская, 6

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "10" июля 2015 года сделана запись регистрации № 86-86/008-86/003/046/2015-704/2

Государственный регистратор

  
(подпись, м.п.)

Родомакина Д. Д.

86-86/008-86/003/046/2015-704/2

86-АВ 035813

















Земельный участок, разрешенное использование: обслуживание производственной базы,  
общая площадь 37905 кв.м, расположенный по адресу: Россия, Тюменская область,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Югорск, ул. Славянская, 6,  
существующие ограничения (обременения) права – не зарегистрировано

